



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 12ης / 2020 έκτακτης συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 89

ΘΕΜΑ: Έγκριση αποζημίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος ιδιοκτησίας, για την διάνοιξη της οδού Μπουμπουλίνας, μεταξύ των οδών Ο.Τ. 328 και 339 και εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο για την υπογραφή των συμβολαίων.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **9η Μαΐου 2020**, ημέρα **Σάββατο** και ώρα **13:30 μ.μ.**, συνήλθε δια Περιφοράς Συνεδρίαση, (σύμφωνα με την από 11-3-2020 ΠΝΠ “Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του” (ΥΕΚ Α’55) και με τη με αρ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΦ46ΜΣΛ6- 1ΑΕ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών), του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ’ αριθμ. πρωτ. **8028/5 Μαΐου 2020**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κου **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5¹ (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.1² του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019).

Η πρόσκληση επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο κο **ΝΙΚΟΛΑΟ Ι. ΜΕΛΕΤΙΟΥ** σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι δήλωσαν τη συμμετοχή τους, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη δια περιφοράς 12η συνεδρίαση, σε σύνολο **33** μελών, **30** μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	20)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		
1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
3)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της δια Περιφοράς συνεδρίασης, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5¹, και 167, παρ.1² του Ν. 3852/2010, και εισηγούμενος του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Έγκριση αποζημίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος ιδιοκτησίας, για την διάνοιξη της οδού Μπουμπουλίνας, μεταξύ των οδών Ο.Τ. 328 και 339 και εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο για την υπογραφή των συμβολαίων»**, έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. 112/Οικ.ΥΠ./27 Φεβρουαρίου 2020 την εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως κάτωθι..

«Αξιότιμε, κύριε Πρόεδρε,

σύμφωνα με

1. Το από 06.08.1940 Π. Δ/γμα Ρυμοτομίας (ΦΕΚ 248δ/40)
2. Το από 23.06.1970 Π. 23.06.1970 Δ/γμα Επέκτασης (ΦΕΚ 170Δ'/70)
3. Την υπ'αριθμό 13421/125/22.06.1992 Αποφ. Νομ. Δυτ. Αττικής, Αναθεώρηση σχεδίου(ΦΕΚ 680Δ'/92).
4. Την υπ'αριθμό 1198/97/30.7.1997 Αποφ. Νομ. Δυτ. Αττικής, Τροποποίηση σχεδίου(ΦΕΚ 895Δ'/97).
5. Την υπ'αριθμό 5/2008 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη των οδών γύρω από το Ο.Τ.339 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου.
6. Την υπ'αριθμό 9565/1291/08 Απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής με την οποία κυρώνεται η ανωτέρω 5/2008 πράξη αναλογισμού.
7. Την υπ'αριθ. 1158/21-01-2020 αίτηση του Αθανάσιου Καραμπούλα.
8. Τους τίτλους ιδιοκτησίας.
9. Την απόφαση 3536/2017 του 1^{ου} Τμήματος Εφετείου Αθηνών περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών μετά των αυτών επικειμένων.

Προκύπτει ότι:

Από την 5/2008 πράξη αναλογισμού, για τη διάνοιξη των οδών γύρω από το Ο.Τ.339, πρέπει ο Δήμος Ασπροπύργου να αποζημιώσει τον Αθανάσιο Καραμπούλα για τα εδαφικά τμήματα όπως αυτά αναγράφονται στις παραγράφους 7 και 9 της πράξης αναλογισμού.

Το σύνολο των εδαφικών τμημάτων ανέρχεται σε **483,15 τ.μ**

Σύμφωνα με την ανωτέρω (9) απόφαση έχει καθοριστεί οριστική τιμή μονάδας 160,00 ευρώ για τις εντός σχεδίου ιδιοκτησίες του Δήμου Ασπροπύργου.

Συνεπώς :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ:

483,15 τ.μ. X 160,00 **77.304,00 ευρώ**

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ.Σ. για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της αποζημίωσης».

Στο σημείο αυτό απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Αντώνιος Νικ. Καραμπούλας λόγω έννομου συμφέροντος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 99 του Ν. 3463/2006, (ΦΕΚ 114/Α/30-6-2006).

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Τις διατάξεις των άρθρων 67, της παρ. 51 (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.12 του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019),
- Την υπ' αριθ. 112/Οικ.Υπ./27 Φεβρουαρίου 2020 την εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Φίλιππου Πάνου,
- Την επιστολική ψήφο των συμμετεχόντων,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** της «**αποζημίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος ιδιοκτησίας, για την διάνοιξη της οδού Μπουμπουλίνας, μεταξύ των οδών Ο.Τ. 328 και 339 και εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο για την υπογραφή των συμβολαίων**», τάχθηκαν είκοσι εννέα (29) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

1. την αποζημίωση ρυμοτομούμενου τμήματος ιδιοκτησίας, κ. Αθανάσιου Καραμπούλα, για την διάνοιξη της οδού Μπουμπουλίνας, μεταξύ των οδών Ο.Τ. 328 και 339, για τα εδαφικά τμήματα όπως αυτά αναγράφονται στις παραγράφους 7 και 9 της υπ αριθμ 5/2008 πράξης αναλογισμού.

Το σύνολο των εδαφικών τμημάτων ανέρχεται σε 483,15 τ.μ

Η οριστική τιμή μονάδας έχει καθοριστεί στο ποσό των 160,00 €/τ.μ., για τις εντός σχεδίου ιδιοκτησίες του Δήμου Ασπροπύργου, σύμφωνα με την απόφαση 3536/2017 του 1^{ου} Τμήματος Εφετείου Αθηνών περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών μετά των αυτών επικειμένων.

Συνεπώς:

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ:

483,15 τ.μ. Χ 160,00 77.304,00 ευρώ

2. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου κου Νικολάου Ι. Μελετίου για την υπογραφή των συμβολαίων.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 89.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ